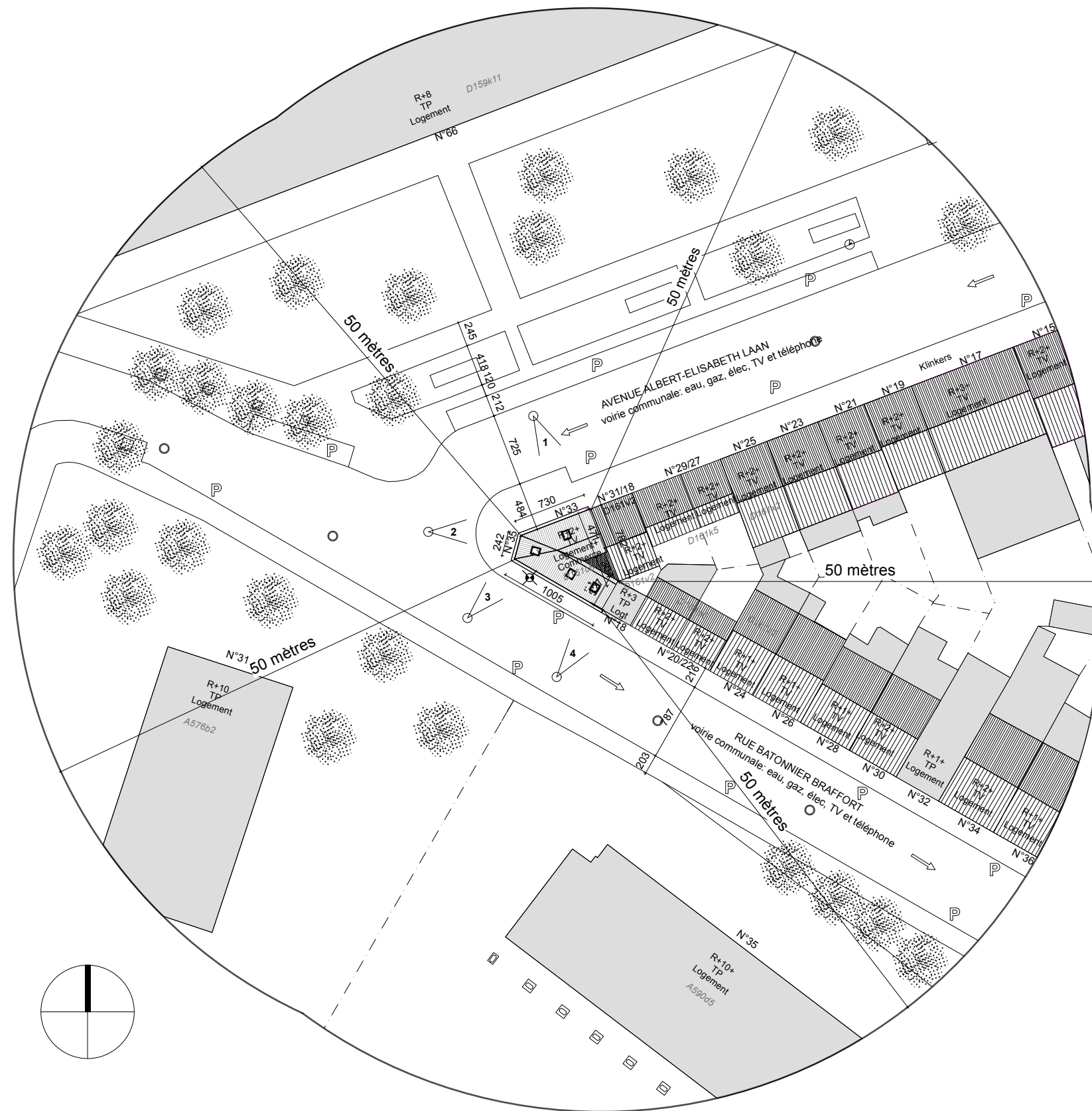




PLAN D'IMPLANTATION  
Existant de droit

RÉGION DE BRUXELLES  
VILLE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE  
LUCARNE EN TOITURE  
D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT  
33-35 Avenue Albert  
Elisabeth  
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A - U  
- X -  
A - U

ARCHITECTE  
AUXAU ARCHITECTURE srl  
Avenue de la couronne 212  
1050 Bruxelles  
Tel: +32 2 644 01 44  
mail@auxau.com  
www.auxau.com

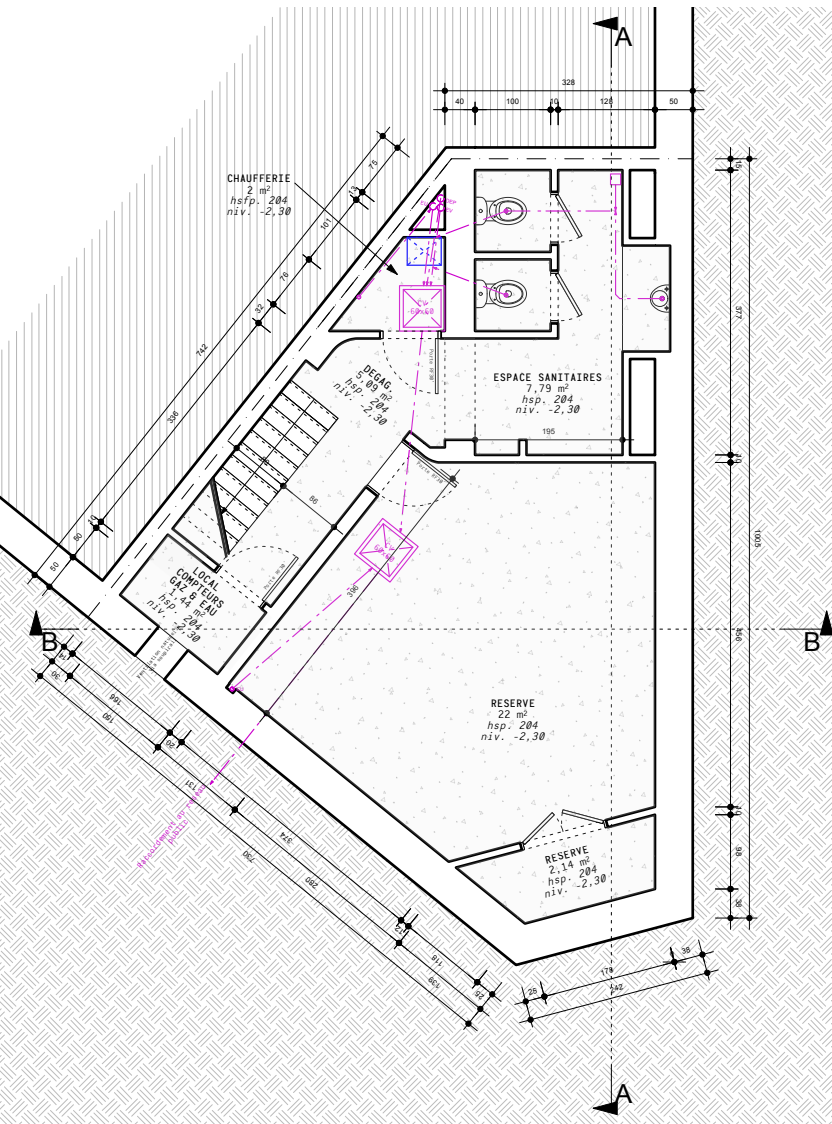
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHÈSE

|      |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| P.01 | Plan d'implantation - Situation existante de droit      |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de droit |
| P.02 | Plan d'implantation - Situation existante de fait       |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de fait  |
| P.03 | Plan d'implantation - Situation projetée                |
|      | Plans, façades et coupes - Situation projetée           |

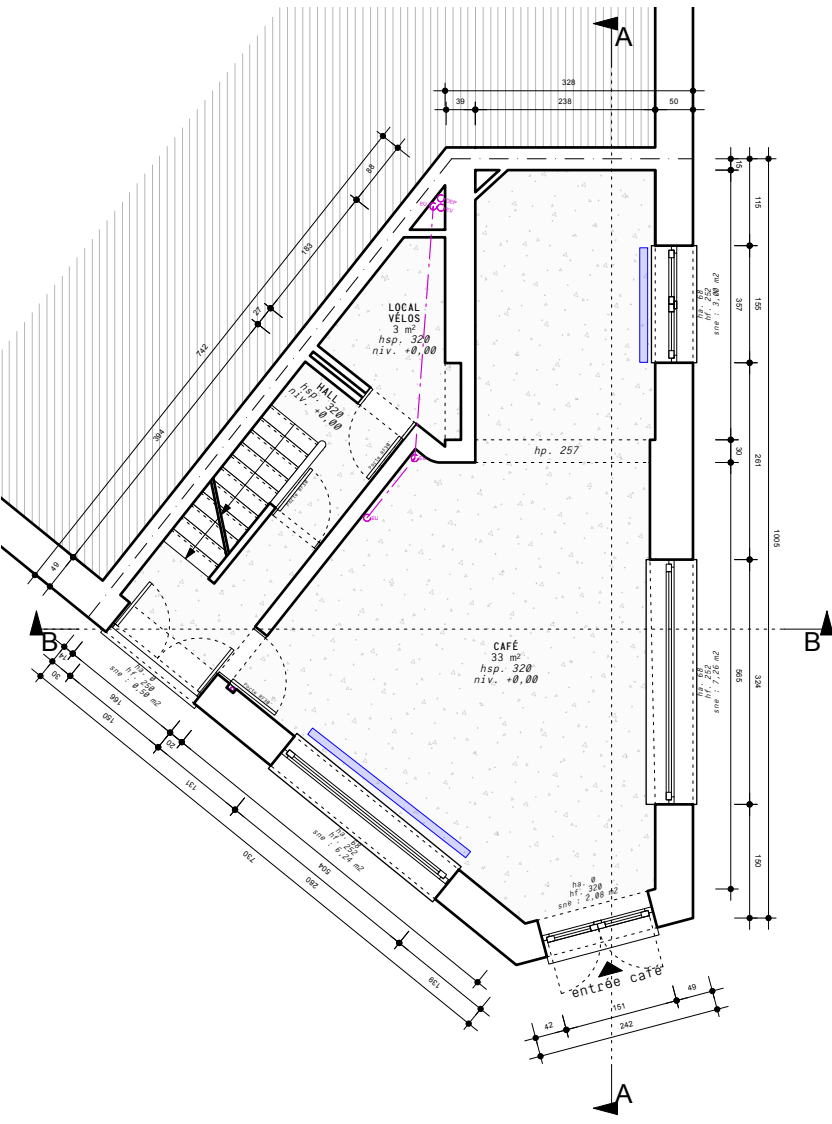
DOSSIER  
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

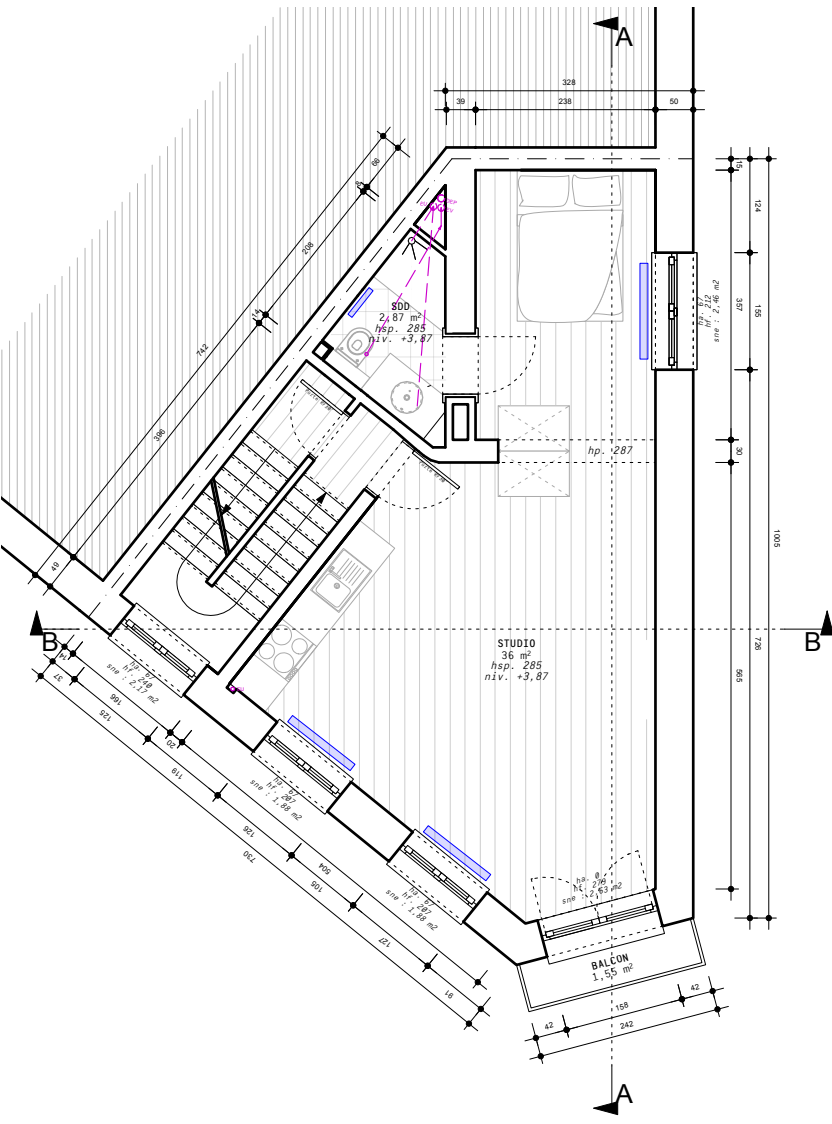
P.01A



SOUS-SOL  
Existant de droit

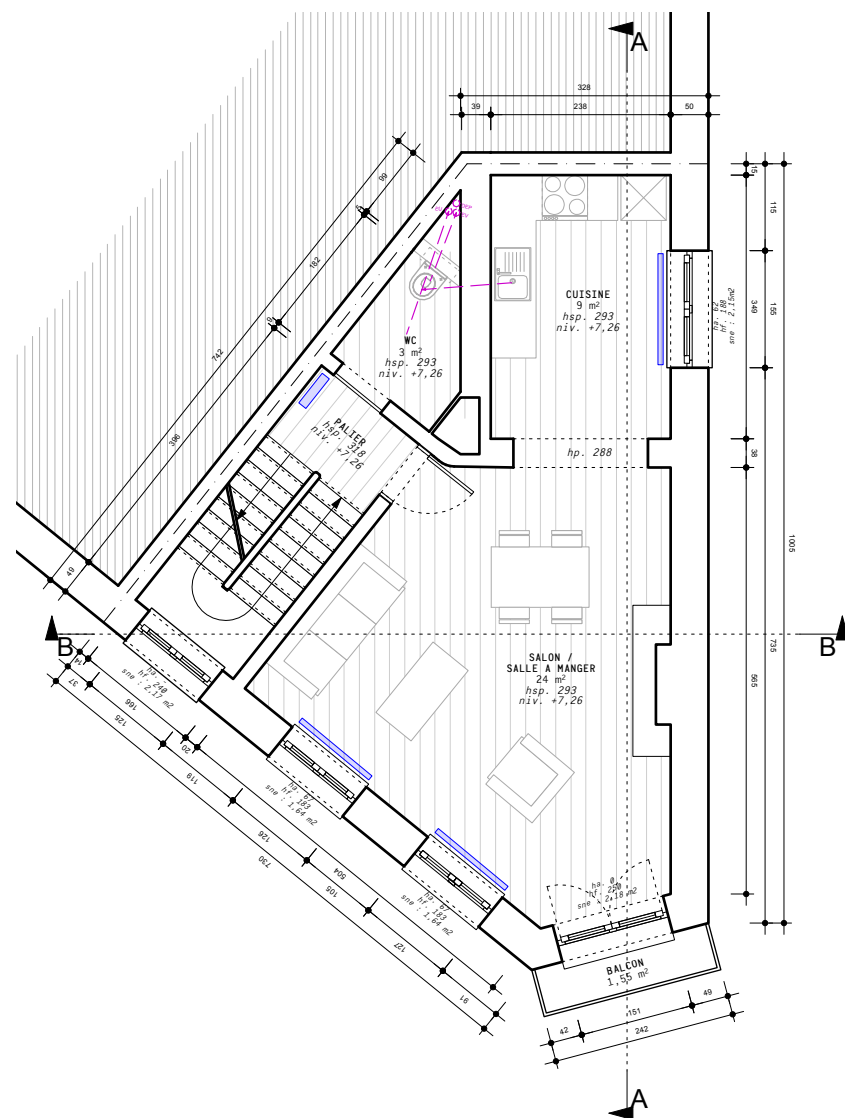


REZ-DE-CHAUSSÉE  
Existant de droit

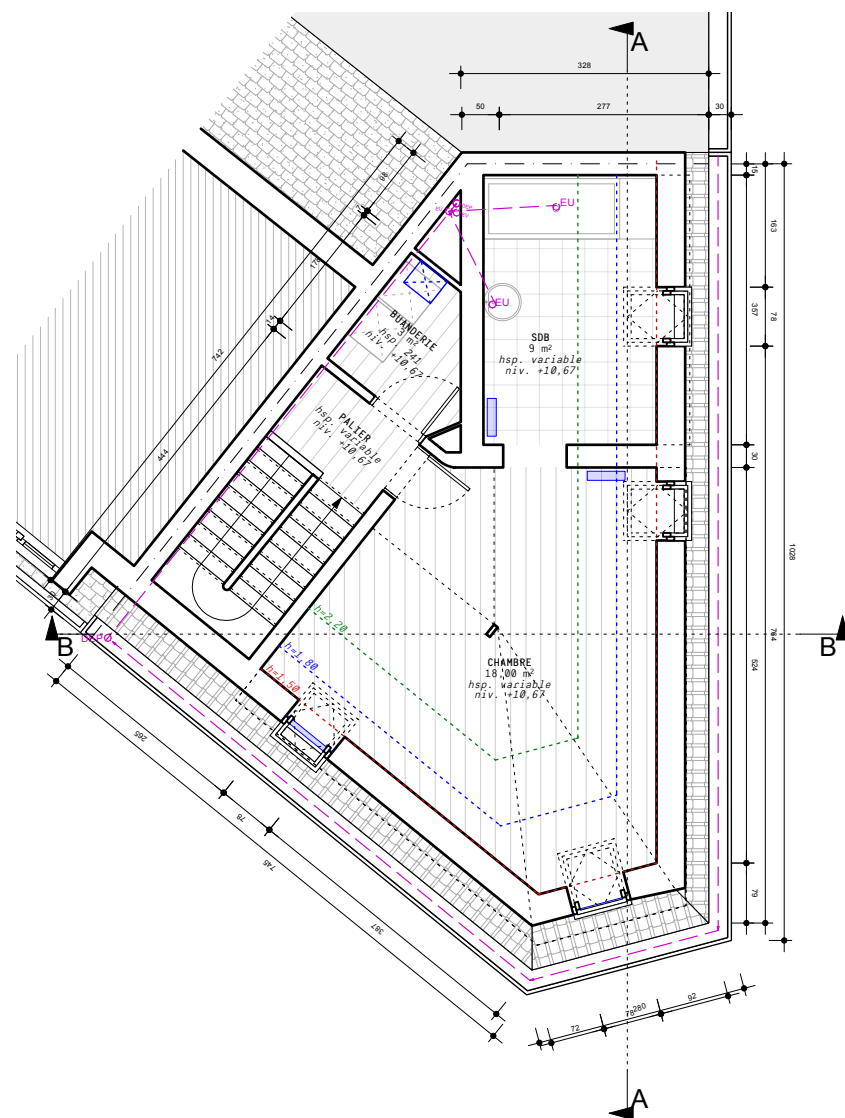


PREMIER ÉTAGE  
Existant de droit

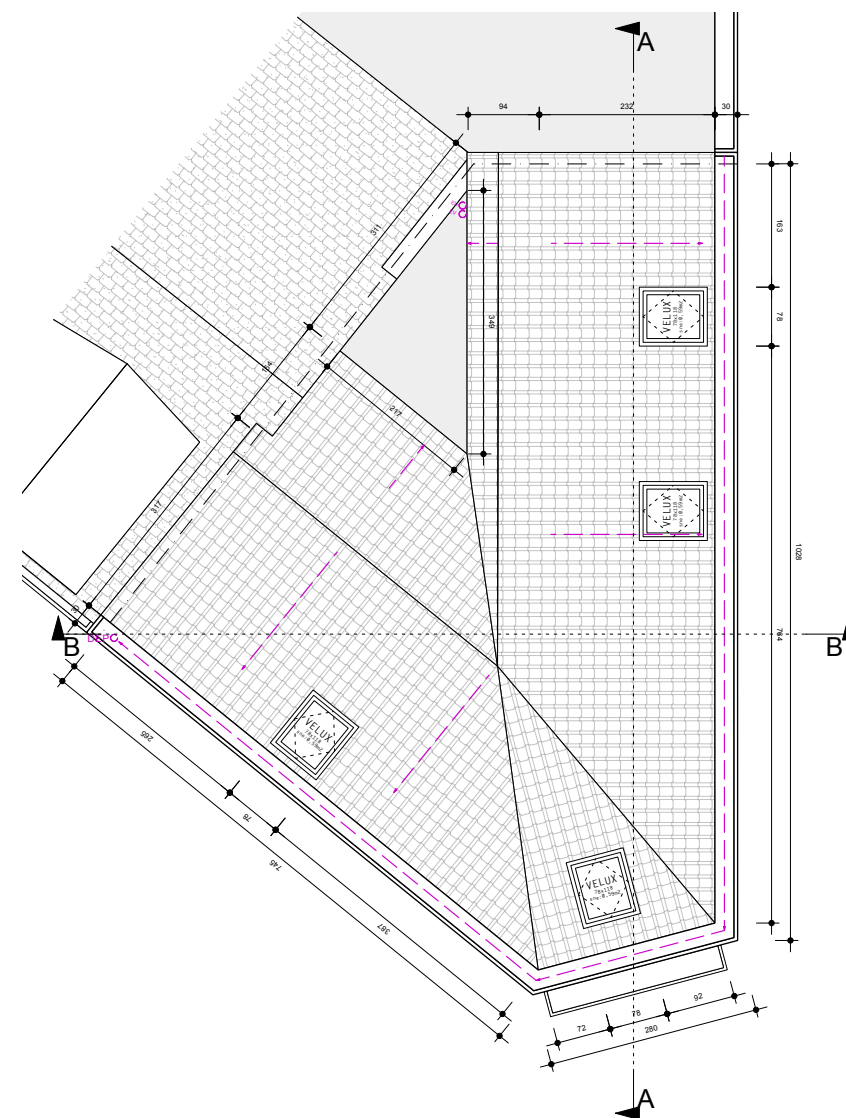
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  |                                                       |                                                         |                          |                  |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| <div>RÉGION DE BRUXELLES</div> <div>VILLE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE</div> |                                                                                                                                                                                                           | <div>CREATION D'UNE LUCARNE EN TOITURE D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT</div> <div>33-35 Avenue Albert Elisabeth</div> <div>1150 Woluwe-Saint-Pierre</div> |  | DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE |                                                         | DOSSIER ALBERT ELISABETH |                  |
| <div>A - U</div> <div>- X -</div> <div>A - U</div>                     | <div>ARCHITECTE</div> <div>AUXAU ARCHITECTURE srl</div> <div>Avenue de la couronne 212</div> <div>1050 Bruxelles</div> <div>Tel: +32 2 644 01 44</div> <div>mail@auxau.com</div> <div>www.auxau.com</div> | MAÎTRE DE L'OUVRAGE                                                                                                                                |  | P.01                                                  | Plan d'implantation - Situation existante de droit      | 1/500                    | DATE: 17/06/2026 |
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation existante de droit | 1/100                    |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  | P.02                                                  | Plan d'implantation - Situation existante de fait       | 1/500                    | P.01B            |
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation existante de fait  | 1/100                    |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  | P.03                                                  | Plan d'implantation - Situation projetée                | 1/500                    |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                    |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation projetée           | 1/100                    |                  |



DEUXIÈME ÉTAGE  
Existant de droit



TROISIÈME ÉTAGE  
Existant de droit



TOITURE  
Existant de droit

|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  |                                                       |                                                         |                             |                  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <div>RÉGION DE BRUXELLES</div> <div>VILLE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE</div> |                                                                                                                                                                               | <div>CREATION D'UNE<br/>LUCARNE EN TOITURE<br/>D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT</div> <div>33-35 Avenue Albert<br/>Elisabeth<br/>1150 Woluwe-Saint-Pierre</div> |  | DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE |                                                         | DOSSIER<br>ALBERT ELISABETH |                  |
| <div>A – U</div> <div>– X –</div> <div>A – U</div>                     | <div>ARCHITECTE</div> <div>AUXAU ARCHITECTURE srl</div> <div>Avenue de la couronne 212<br/>1050 Bruxelles<br/>Tél: +32 2 644 01 44<br/>mail@auxau.com<br/>www.auxau.com</div> | MAÎTRE DE L'OUVRAGE                                                                                                                                     |  | P.01                                                  | Plan d'implantation - Situation existante de droit      | 1/500                       | DATE: 17/06/2026 |
|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation existante de droit | 1/100                       |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  | P.02                                                  | Plan d'implantation - Situation existante de fait       | 1/500                       | P.01C            |
|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation existante de fait  | 1/100                       |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  | P.03                                                  | Plan d'implantation - Situation projetée                | 1/500                       |                  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |  |                                                       | Plans, façades et coupes - Situation projetée           | 1/100                       |                  |



FACADE LATÉRALE 1 - Rue des Batonniers  
Existant de droit



FACADE LATÉRALE 2 - Avenue Albert Elisabeth  
Existan de droit

RÉGION DE BRUXELLES  
VILLE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE  
LUCARNE EN TOITURE  
D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT  
33-35 Avenue Albert  
Elisabeth  
1150 Woluwe-Saint-Pierre

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

A - U  
- X -  
A - U

ARCHITECTE  
AUXAU ARCHITECTURE srl  
Avenue de la couronne 212  
1050 Bruxelles  
Tel: +32 2 644 01 44  
mail@auxau.com  
www.auxau.com

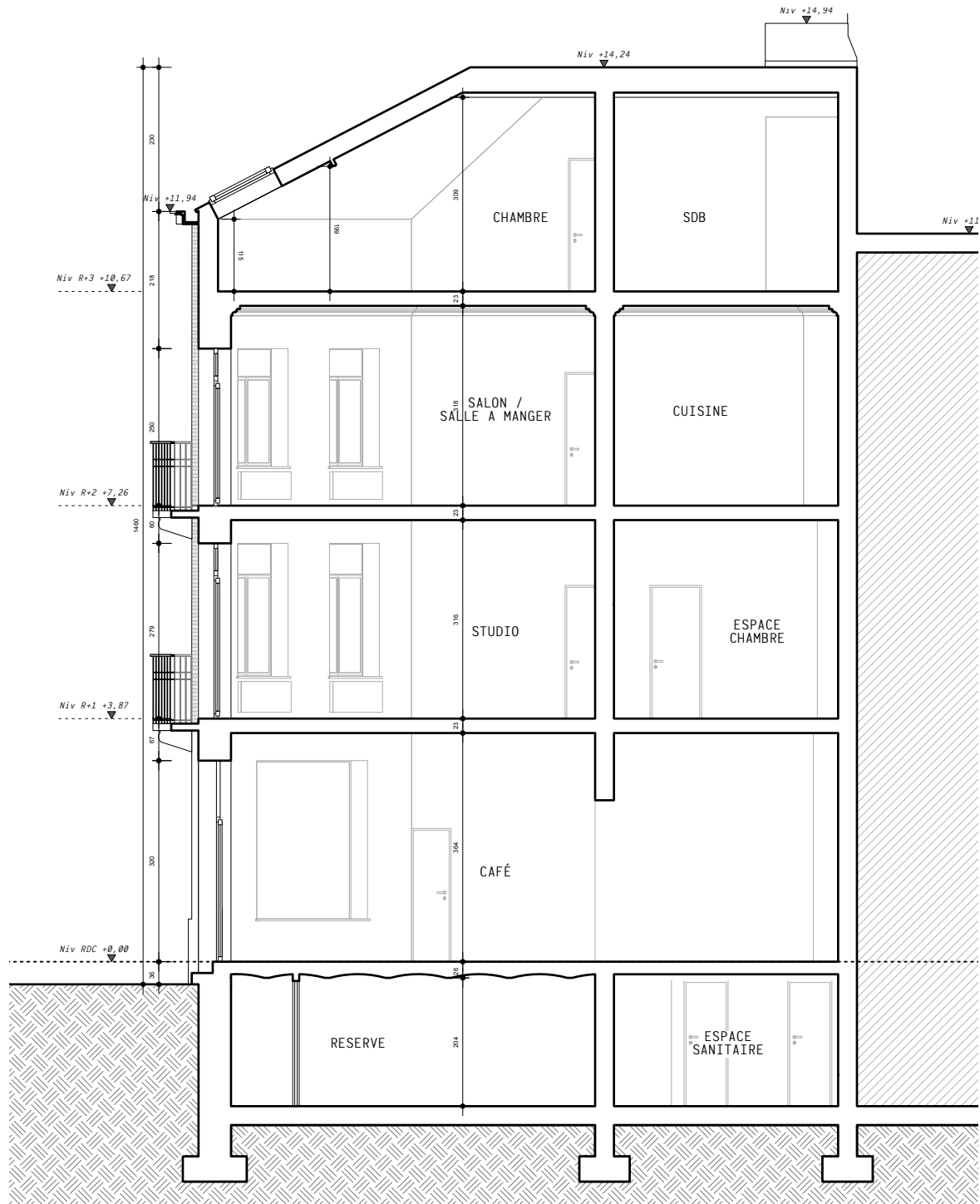
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHESE

|      |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| P.01 | Plan d'implantation - Situation existante de droit      |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de droit |
| P.02 | Plan d'implantation - Situation existante de fait       |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de fait  |
| P.03 | Plan d'implantation - Situation projetée                |
|      | Plans, façades et coupes - Situation projetée           |

DOSSIER  
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

P.01D

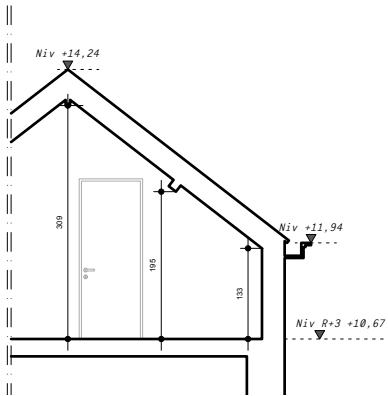


COUPE AA  
Existant de droit

LÉGENDE DES MATÉRIAUX

- MATÉRIAUX - EXISTANT
1. Briques - teinte rouge
  2. Tuiles - teinte rouge
  3. Corniche en bois - peint ton blanc
  4. Châssis en bois - peint ton noir
  5. Double porte en bois - peint ton noir
  6. Fenêtre de toit
  7. Soubassemnt & seuils en pierre bleue
  8. Décors en pierre bleue
  9. Linteau métallique - peint ton noir
  10. Garde-corps - peint ton noir
  11. Enseigne
  12. Eclairage public
  13. Briques - teinte blanc

- MATÉRIAUX - PROJETÉ
16. Châssis en bois - teinte naturelle
  17. Habillage de lucarne en zinc - pigmento rouge
  18. Seuil en aluminium - teinte identique bardage métallique
  19. Descente d'eau de pluie en zinc - teinte identique bardage métallique



COUPE BB ZOOM  
Existant de droit

RÉGION DE BRUXELLES  
VILLE DE WOLUVE-SAINT-PIERRE

CREATION D'UNE  
LUCARNE EN TOITURE  
D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT  
33-35 Avenue Albert  
Elisabeth  
1150 Woluwe-Saint-Pierre

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME - DOCUMENTS DE SYNTHÈSE

|      |                                                         |       |
|------|---------------------------------------------------------|-------|
| P.01 | Plan d'implantation - Situation existante de droit      | 1/500 |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de droit | 1/100 |
| P.02 | Plan d'implantation - Situation existante de fait       | 1/500 |
|      | Plans, façades et coupes - Situation existante de fait  | 1/100 |
| P.03 | Plan d'implantation - Situation projetée                | 1/500 |
|      | Plans, façades et coupes - Situation projetée           | 1/100 |
|      |                                                         |       |
|      |                                                         |       |
|      |                                                         |       |

DOSSIER  
ALBERT ELISABETH

DATE: 17/06/2026

P.01E

A - U  
- X -  
A - U

ARCHITECTE  
AUXAU ARCHITECTURE srl  
Avenue de la couronne 212  
1050 Bruxelles  
Tel: +32 2 644 01 44  
mail@auxau.com  
www.auxau.com

MAÎTRE DE L'OUVRAGE